



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

oddělení vodního hospodářství
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak-231.2, skartační znak/skartační lhůta – A/20

Č. j. SMOL/087996/2018/OZP/VH/Hun
Spisová značka: S-SMOL/002881/2018/OZP
Uvádějte vždy v korespondenci

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Diana Huňková, dveře č. 4.26
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Hana Zvoníčková
Telefon: 588488321
E-mail: diana.hunkova@olomouc.eu

V Olomouci 10.04.2018
Toto rozhodnutí se stalo pravomocným
dnem 3.5.2018
Rozhodnutí účastníkům
řízení doručeno

dnem 17.4.2018



„Tělocvična pro ZŠ v Samotíškách - domovní ČOV na pozemku parc.č. 14 v k.ú. Samotíšky“

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, s působností speciálního stavebního úřadu podle ustanovení § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), na základě řízení dle § 115 vodního zákona a § 111 - § 112 stavebního zákona

žadatel **Obci Samotíšky, IČO: 48769967, Vybíralova 4/8, Samotíšky, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing.arch. Otto Schneiderem, IČO: 11569930, Libušina 11/39, Bělidla, 779 00 Olomouc 9**

vydává stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona k provedení stavby vodního díla „**Tělocvična pro ZŠ v Samotíškách - domovní ČOV na pozemku parc.č. 14 v k.ú. Samotíšky**“ na pozemku parc. č. 14 v k.ú. Samotíšky, obec Samotíšky, zahrada, a to následujících stavebních objektů:

čistírna odpadních vod

na pozemku parc.č. 14, katastrální území 746037|Samotíšky, obec 547077|Samotíšky, Olomoucký kraj, HGR 1621|Pliopleistocén Hornomoravského úvalu - severní část;2220|Hornomoravský úval - severní část, č.h.p. 4-10-03-1124-0-00|Bystřice, orientační určení polohy (souřadnice X;Y: 1 117 960,38, 541 247,73).

Popis stavby:

Odpadní splaškové vody budou svedeny do nové domovní ČOV, do které bude napojen i stávající přepad ze septiku školy, dosud napojený přípojkou do dešťové kanalizace v ulici Podhůry. Vlastní septik bude po svedení splaškových vod do DČOV vyrazen z provozu. Vyčištěné odpadní vody z ČOV budou odvedeny do stávající kanalizační přípojky školy.

Přípojka kanalizace není předmětem vodoprávního řízení.

Při výstavbě nedojde ke křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi.

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Vodní díla (kód/název):

Kanalizační soustava (kód/název):

445|čistírna odpadních vod
99|jiná

Charakter kanalizační soustavy (kód/název):	02 oddílná
Zpracování provozního řádu uloženo:	NE
Druh přiváděných vod (kód/název):	01 splaškové
Způsob čištění (kód/název):	08 aktivační
Povolované objekty (kód/název):	01 typová ČOV, dodaná jako kompletní výrobek (AS-KLARO PZV 30 EO/B)
Zkušební (ověřovací) provoz:	NE
Projektované parametry čistírny:	
Počet napojených EO:	30
Maximální bezdeštný denní přítok Qr (m3/den):	3,95
Maximální bezdeštný roční přítok Qr (m3/rok):	777

Pro provedení stavby vodního díla se podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti :

1. Stavba výše uvedeného vodního díla bude prováděna podle schválené projektové dokumentace, vypracované Ing. arch. Otto Schneiderem, a ověřené Ing. Janem Svobodou, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství, v 02/2018.
2. Jakékoliv změny oproti schválenému projektu musí být předem projednány se zodpovědným projektantem a speciálním stavebním úřadem.
3. Stavebník zajistí, aby prostorové vytýčení polohy stavby provedla fyzická nebo právnická osoba, která je oprávněná toto vytýčení provádět.
4. Před zahájením zemních prací požádá stavebník správce inženýrských sítí o jejich vytýčení v prostoru staveniště.
5. Stavebník prokazatelně oznámí před zahájením stavby speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a stavebního podnikatele, který ji bude provádět. Oznámený stavební podnikatel musí být k provádění předmětné stavby oprávněn.
6. Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství bez povolení OÚ Samotičky.
7. Před zahájením stavebních prací stavebník projedná minimálně 5 dní předem s majiteli a uživateli stavbou dotčených pozemků a sousedních nemovitostí zásobování a přístup během provádění stavby. Po celou dobu realizace stavby bude ze strany navrhovatele zajištěn bezpečný přístup k okolním nemovitostem (pozemkům a stavbám). Dále zajistí přístup k sítím technického vybavení a k požárním zařízením. Stejně tak je nutné zachovat přístup a příjezd pro potřeby složek integrovaného záchranného systému (Lékařská služba, Hasiči).
8. V průběhu výstavby nebudou používané komunikace nadměrně znečišťovány. V opačném případě stavebník zajistí jejich pravidelné čištění, v letních měsících kropení pro snížení prašnosti.
9. Předpokládaná doba výstavby: Stavba bude zahájena po dni nabytí právní moci rozhodnutí, dokončení stavby : 31.12.2020.
10. Doklady o odstranění nebo využití odpadů, které vzniknou v rámci stavby, budou součástí dokumentace předkládané k žádosti o užívání stavby.
11. Podle § 119 stavebního zákona, **stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**
12. V průběhu realizace stavby musí mít stavebník zajištěn odborný dozor stavby, který bude provádět osoba odborně způsobilá (autorizovaná).
13. Stavba bude provedena dodavatelsky ve smyslu § 160 odst. 1 stavebního zákona. V termínu do 10-ti dnů před zahájením stavby stavebník sdělí speciálnímu stavebnímu úřadu jméno (název) a adresu (sídlo) zhotovitele stavby včetně jmenovitě uvedení odborného dozoru stavby.
14. Před dosažením fáze výstavby uvedené v plánu kontrolních prohlídek stavby stavebník v dostatečném časovém předstihu (nejméně 15 dnů předem) oznámí vodoprávnímu úřadu (MMOI OŽP, odd.vodního hospodářství) termín možného konání kontrolní prohlídky, tj. dosažení fáze výstavby uvedené v plánu kontrolních prohlídek stavby, který byl přílohou žádosti o stavební povolení. Kontrolní prohlídky budou probíhat v těchto fázích výstavby:
 - Závěrečná kontrolní prohlídka.
15. Ke kolaudaci stavby bude předložen **provozní řád ČOV** zpracovaný podle vyhlášky MZE č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních a provozních řádů vodních děl.
16. **Do kanalizace mohou být odváděny odpadní vody jen v limitech znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu obce Samotičky a ve smlouvě o odvádění odpadních vod.**

Odběratel je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace.

17. Odpady vzniklé během provozu vodního díla budou předávány k likvidaci oprávněné osobě. O likvidaci a množství vzniklých odpadů bude vedena řádná dokladová evidence.
18. Veškeré zásahy do technologie, úpravy a závady budou uvedeny v provozním deníku vodního díla.
19. **Stavba vodního díla domovní ČOV je povolována jako stavba dočasná do doby vybudování kanalizace zakončené obecní ČOV s povinností napojení objektu na tuto kanalizaci.**

Účastníci řízení (§ 27 odst.1 správního řádu):

- Obec Samotíšky, IČO: 48769967, Vybíralova 4/8, Samotíšky, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing.arch. Otto Schneiderem, IČO: 11569930, Libušina 11/39, Bělidla, 779 00 Olomouc 9.

Odůvodnění:

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, obdržel dne 04.01.2018 žádost stavebníka Obce Samotíšky, IČO: 48769967, Vybíralova 4/8, Samotíšky, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: Ing.arch. Otto Schneiderem, IČO: 11569930, Libušina 11/39, Bělidla, 779 00 Olomouc 9, o stavební povolení k provedení stavby vodního díla, uvedeného ve výroku tohoto rozhodnutí.

Vodoprávní úřad k vydání stavebního povolení měl k dispozici následující doklady :

- projekt stavby
- plná moc
- plán kontrolních prohlídek
- kopie katastrální mapy, výpis z KN
- posouzení dle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydané MMOI, odb. stavebním, odd. územně správní, č.j. SMOL/019655/2018/OS/US/Cer z 22.1.2018
- stanovisko Obce Samotíšky ze dne 28.11.2017
- stanovisko MMOI, odb. ŽP, č.j. SMOL/273544/2017/OZP/OH/Jah ze dne 18.12.2017
- stanovisko Povodí Moravy, s.p. Brno, zn. PM000874/2018-203/Ho ze dne 5.2.2018
- vyjádření správců sítí –
 - Moravská vodárenská, a.s., zn. OL/B/14994/17/Mik z 13.12.2017
 - ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0100851478 z 29.12.2017
 - Telco Pro Services, a.s., zn. 17/0394 z 6.12.2017
 - GridServices, s.r.o., zn. 5001635540 z 19.12.2017
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j.: 783577/17 z 1.12.2017.
- doklad o zaplacení správního poplatku.

Dnem podání bylo zahájeno vodoprávní řízení a oznámeno dotčeným orgánům a účastníkům řízení opatřením MMOI ze dne 5.3.2018. Podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona, bylo upuštěno od místního šetření a ústního jednání. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona a § 115 vodního zákona. Dotčeným orgánům a účastníkům řízení byl tímto dán na vědomí rozsah výstavby s tím, že do podkladů pro vydání stavebního povolení mohou nahlédnout do 10 dnů ode dne doručení. Do stanovené lhůty nebyla k vodoprávnímu úřadu vznesena žádná negativní námitka či připomínka.

Oprávněné připomínky a požadavky dotčených orgánů a správců dotčených inženýrských sítí byly zpracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí v průběhu řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona a shledal, že předložená projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu ve smyslu vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Realizace projektu neovlivní negativně vodní poměry v dané oblasti, za předpokladu plnění a respektování uložených podmínek a povinností. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Proto bylo rozhodnuto, jak je výše uvedeno.

Upozornění:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy technické požadavky na stavbu kanalizací podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

Před zahájením stavby vodního díla umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek „STAVBA POVOLENA“, který mu bude předán po nabytí právní moci stavebního povolení. Stavebník zajistí, aby byl štítek chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly neustále čitelné. Tento štítek bude takto umístěn do doby, než bude celá stavba zkolaudována.

Při realizaci stavby budou dodržovány obecné bezpečnostní předpisy ve stavebnictví a přihlédnuto k příslušným ČSN, zejména ČSN ČSN 73 6005, 75 6101, 75 6114, 75 6909, 75 6230, ČSN EN 752 a 1610. Zásah do stávající kanalizace bude proveden v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích a s přihlédnutím k příslušné ČSN.

Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci v průběhu provádění stavební činnosti podléhá ČSN 83 9061 a zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Případné zásahy do vzrostlé zeleně budou projednány s příslušným orgánem státní správy ochrany přírody. Případné rozkopávky a zábory veřejné zeleně mimo stavbu povoluje OÚ Samotíšky.

Upozorňujeme na nutnost dodržování povinnosti a odpovědnosti osob při přípravě a provádění staveb – § 152 - § 157 a § 160 stavebního zákona.

Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména zák.č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Na stavbě bude řádně veden stavební deník s předepsanými údaji.

Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu.

Případné narušení či poškození stávajících podzemních vedení a dalších sítí bude neprodleně nahlášeno správci dotčených sítí, opraveno a před záhozem protokolárně předáno jejich správci.

K návrhu o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podmínek tohoto rozhodnutí. Z dokumentace stavby opravené podle skutečného provedení **musí být patrna poloha, materiál, profil a příslušenství.**

Vodní dílo – ČOV na pozemku parc.č. parc. č. 14 v k.ú. Samotíšky, obec Samotíšky, zahrada bude spravovat, provozovat a udržívat vlastník vodního díla.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena **do 2 let** od nabytí právní moci tohoto stavebního povolení nebo pokud stavebník oznámí, že od provedení svého záměru upouští.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje podáním učiněným u Magistrátu města Olomouce, odboru životního prostředí, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet

stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Magistrát města Olomouce. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka



Ing. Hana Zvoníčková
vedoucí oddělení vodního hospodářství

Přílohy pro stavebníka:

1. Ověřená projektová dokumentace „Tělocvična pro ZŠ v Samotíškách - domovní ČOV na pozemku parc.č. 14 v k.ú. Samotíšky“ - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Štítek „Stavba povolena“ s uvedením údajů podle ustanovení § 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Rozdělovník:

Účastníci stavebního řízení (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):
stavebník

- Obec Samotíšky, Vybíralova 4/8, Samotíšky, 779 00 Olomouc 9,
- v zastoupení: Ing.arch. Otto Schneider, Libušina 11/39, Bělidla, 779 00 Olomouc 9

vlastníci a uživatelé dotčených pozemků a staveb

- Obec Samotíšky, Vybíralova 4/8, Samotíšky, 779 00 Olomouc 9,

vlastníci a uživatelé sousedních pozemků a staveb

- PETRA GRMELOVÁ, Toveřská 204/36, Samotíšky, 779 00 Olomouc 9

Dotčené orgány a ostatní (na vědomí):

- Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, odbor životního prostředí - oddělení odpadového hospodářství a péče o prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- spis

